

Inhaltsverzeichnis

Saarlandstr. 30 2. Rettungsweg, BMA und SiBel (448)

34	LV	Maler- und Lackiererarbeiten - Beschichtungen	
Nr.		Bezeichnung	Seite
		Deckblatt des Leistungsverzeichnisses	
	I	Allgemeine Objekt- und Brandschutz-Beschreibung	2
	II	wichtige Baustellenhinweise	4
	III	Anlagen zum LV	5
01	Titel	Baustelleneinrichtung	6
02	Titel	Abdeck- und Schutzmaßnahmen	7
03	Titel	Malerarbeiten Treppenträume KG bis 4. OG und Treppe	8
03.01	Bereich	Vorarbeiten	8
03.02	Bereich	Beschichtungsarbeiten	10
04	Titel	Malerarbeiten sonstige Räume KG bis 4. OG	11
05	Titel	Malerarbeiten an Innen-Türen	14
06	Titel	Sonstiges	15
07	Titel	Lohnarbeiten und Lohnzulagen	16
10	Titel	Revisionsunterlagen / Dokumentation	17
		Zusammenfassung der Gliederungspunkte	18

Leistungsverzeichnis

Saarlandstr. 30 2. Rettungsweg, BMA und SiBel (448)

34	LV	Maler- und Lackiererarbeiten - Beschichtungen
I Allgemeine Objekt- und Brandschutz-Beschreibung		
<u>I Allgemeine Objekt- und Brandschutz-Beschreibung</u>		
<p><u>Angaben zum Grundstück + zur Lage</u> Nutzungsänderung des Hauptgebäudes Straße: Saarlandstraße 30 / Wiesendamm 59 Ort: 22303 Hamburg Flurstück: 6427 Gemarkung: Barmbek</p> <p><u>Angaben zur Bebauung (Bestand)</u> Das Objekt in der Saarlandstraße 30 / Wiesendamm 59 wurde als Büro-/Verwaltungsgebäude von Schramm & Elingius für das ortsansässige Eisenwerk entworfen und im Jahr 1953 errichtet. Im Jahr 1973 wurde es für die Nutzung als Fachhochschule umgebaut. Nach Auszug der Fachhochschule war das Gebäude ungenutzt. Für Teilbereiche der 2./3./4. Obergeschosse wurde im Jahr 2012 eine zeitlich begrenzte Nutzung als berufsbildende Schule beantragt und genehmigt. Um die Rettungswegsituation temporär zu verbessern wurde im Zuge der Nutzungsänderung 2012 ein Treppenturm an das Gebäude gestellt, welcher über vorhandene Fenster der angrenzenden Klassenräume zugänglich ist. Der Treppenturm wurde aus Systembauteilen erstellt (Gerüstbauweise).</p> <p>Das Gebäude wird unter der ID 23015 in der Denkmalliste Hamburg geführt.</p> <p><u>Bauvorhaben</u> Für das Gebäude wurden folgende Nutzungen beantragt:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 4.OG: Büronutzung „MultiMedia Kontor Hamburg“ <input type="checkbox"/> 2.-3.OG: Nutzung durch die „Hamburger Volkshochschule“; ausschließlich Integrationskurse <input type="checkbox"/> EG + 1.OG: Nutzung als allgemeinbildende Schule durch „OKO Private School“ <input type="checkbox"/> KG: Ein Raum wird für den Chemieunterricht der „OKO Private School“ genutzt <input type="checkbox"/> KG: „Jan Jahn“ nutzt einen Raum als Archiv und Übungsraum <input type="checkbox"/> KG: Teile des Kellergeschosses werden von „jaf - Verein für medienpäd. Praxis HH“ als Büroräume genutzt. <input type="checkbox"/> KG: Der Rest des Kellergeschosses werden weiterhin als Abstellräume und für die Haustechnik genutzt. <p>Die Rettungswegsituation im Zuge der Nutzungsänderung verbessert werden. Hierfür sollen an den Hoffassaden des Gebäudes je Gebäudeflügel eine geradläufige Halbpodesttreppen zur Ausbildung eines zweiten Rettungsweges errichtet werden. Die Fluchttreppen-Anlage soll jeweils im dritten Fensterfeld (Vorgabe Denkmalschutz) entstehen.</p> <p>Im Zuge der neuen Außen-Fluchttreppen verbessert sich der Brandschutz des Gebäudes im Allgemeinen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Das Sicherheitsniveau, im Falle eines Feuersausbruches in den oberen Geschossen, steigt durch die kürzeren Wege von maximal 35m bis zu den notwendigen, neuen Fluchttreppen. • Gleichzeitig werden alle Öffnungen vom notwendigen Treppenraum zu den Nutzungseinheiten im 4.OG feuerhemmend, rauchdicht und selbstschließend hergestellt. • Die gesamte Brandschutzsituation in dem Gebäude wird auf den neuesten Stand der Technik gehoben. • Die Rauchentwicklung bei einem Brandfall wird über eine von allen Geschossen bedienbare neue Rauchableitung gezielt gelenkt. • Alle Türen mit Ausgang ins Freie werden mit Panikverschlüssen ausgestattet <p>Aus jeder Nutzungseinheit stehen in jedem Geschoss zwei bauliche, voneinander unabhängige Rettungswege zu Ausgängen ins Freie oder zum notwendigen Treppenraum zur Verfügung.</p>		

Leistungsverzeichnis

Saarlandstr. 30 2. Rettungsweg, BMA und SiBel (448)

34	LV	Maler- und Lackiererarbeiten - Beschichtungen
I Allgemeine Objekt- und Brandschutz-Beschreibung		
<p><u>Die technische Gebäudeausstattung soll, wie folgt ergänzt werden:</u></p> <p><u>Brandmeldeanlage:</u> Es soll eine Brandmeldeanlage der Kategorie I (Vollschutz) nach DIN 14675 zur Frühalarmierung der Nutzer installiert werden. Die Brandmeldeanlage wird mit automatischen und nichtautomatischen Brandmeldern sowie Signaltongebnern installiert und durch technische Maßnahmen TM gegen Fehlalarme gesichert. Es soll eine unmittelbare Aufschaltung der Anlage auf die Feuerwehroleitstelle erfolgen. Hierbei werden die Technischen Aufschaltbedingungen für Brandmeldeanlagen TAB der Freien und Hansestadt Hamburg eingehalten.</p> <p><u>Sicherheitsbeleuchtung:</u> In den notwendigen Fluren und notwendigen Treppenräumen einschließlich der beiden neuen Außentreppen, soll eine Sicherheitsbeleuchtung mit einer Mindest Beleuchtungsstärke von einem Lux in einer parallelen Ebene 0,2 m über dem Fußboden oder den Treppenstufen installiert werden. Die Sicherheitsbeleuchtung soll über eine Sicherheitsstromversorgung auf Basis der DIN VDE 0100-710 bzw. DIN VDE 0100-560 verfügen.</p> <p><u>Sicherheitsstromversorgungsanlage:</u> Die Sicherheitsstromversorgung für die Sicherheitsbeleuchtung wird über eine Batterieanlage im KG des Nebengebäudes (Magazin) sichergestellt. Die Brandmeldeanlage und die Öffnungen zur Rauchableitung im notwendigen Treppenraum verfügen über integrierte Akkumulatoren, die im Schadensfall die gespeicherte Energie abgeben.</p> <p><u>Feuerlöscher:</u> In den Rettungswegen bzw. in den Nutzungseinheiten werden geeignete Feuerlöscher in ausreichender Zahl vorhanden sein. Die Feuerlöscher werden gut sichtbar und leicht zugänglich an-gebracht. Die Ermittlung der erforderlichen Löschmitteleinheiten erfolgt anhand der ASR A2.2 „Maßnahmen gegen Brände“.</p> <p><u>Baulicher Brandschutz:</u> Die Öffnungen vom notwendigen Treppenraum zu den Nutzungseinheiten im 4.OG werden feuerhemmend, rauchdicht und selbstschließend und vom notwendigen Treppenraum zu den notwendigen Fluren rauchdicht und selbstschließend hergestellt. Der notwendige Treppenraum ist beleuchtet und belüftet. An der obersten Stelle wird eine Öffnung zur Rauchableitung installiert, die von jedem Geschoss aus bedient werden kann. Die Ausgänge ins Freie werden mit Panikverschlüssen versehen. Die Sanitärbereiche werden unter Beachtung der DIN 18017-1 bzw. DIN 18017-3 entlüftet. In dem Gebäude werden neue elektrische Anlagen brandsicher installiert.</p> <p><u>Türen und Fenster:</u> Glastüren und andere Glasflächen, die bis zum Fußboden allgemein zugänglicher Verkehrsflächen herabreichen werden so gekennzeichnet, dass sie leicht erkannt werden können. Die Türen im Zuge von Rettungswegen werden während den Betriebszeiten nicht verschlossen sein, in Fluchrichtung des ersten Rettungsweges aufschlagen und sich von innen leicht und in voller Breite öffnen lassen. Die bestehenden Türen vom notwendigen Treppenraum zu Räumen mit erhöhter Brandgefahr werden feuerhemmend, dicht- und selbstschließend ausgeführt. Die Öffnungen zwischen dem notwendigen Treppenräumen und den notwendigen Fluren werden mit Rauchschutztüren (rauchdicht und selbstschließend) gesichert. Die Ausgänge ins Freie werden mit Notausgangsverschlüssen NAV versehen.</p> <p><u>Kennzeichnung der Rettungswege und der Sicherheitseinrichtungen</u> Die Rettungswege (notwendige Treppenräume, Ausgänge, etc.) und die Sicherheitseinrichtungen (Handfeuerlöschgeräte, etc.) werden deutlich und dauerhaft durch Rettungszeichenleuchten gemäß ASR A1.3 „Sicherheits- und Gesundheitsschutzkennzeichnung am Arbeitsplatz“ so gekennzeichnet, dass die Ausgänge ins Freie führen und die Sicherheitseinrichtungen auch von Personen ohne nähere Ortskenntnisse aufgefunden werden können.</p> <p>Die Bereiche, die nicht der allgemeinen Nutzung dienen, werden gegen unbefugten Zutritt gesichert.</p>		

Leistungsverzeichnis

Saarlandstr. 30 2. Rettungsweg, BMA und SiBel (448)

34 LV Maler- und Lackiererarbeiten - Beschichtungen

II wichtige Baustellenhinweise

II wichtige Baustellenhinweise

Baustelleneinrichtung und Bauzeiten

Die Maßnahmen betreffen Bestandsflächen im laufendem Betrieb bzw. enger Zeitplanung, sodass eine präzise Koordination der Gewerke, vielmehr eine zeitlich gestaffelte Ausführung und Berücksichtigung von Bauabschnitten erforderlich ist.

Der **Bauzeitenplan** ist **ZWINGEND** einzuhalten

Arbeitszeiten: 06:00 bis 20:00 Uhr

ACHTUNG in die Einheitspreise einzurechnen ist, dass

lärmintensives Arbeiten AUSCHLIESSLICH in folgenden Zeiten stattfinden kann:

im Zeitraum vom 23.07.2026 bis 15.08.2026:

Montags bis Samstag ganztätig

in den anderen Zeiträumen

Montag bis Freitag:	06:00 Uhr bis 08:00 Uhr und ab 20:00 Uhr
Samstag:	ganztätig

Baubesprechung

Es finden wöchentliche Baubesprechungen statt, der regelhafte Termin wird noch bekannt gegeben.
Die Anwesenheit ist verpflichtend!

Allgemeine Hinweise

- Strom und Wasser stellt der AG zur Verfügung
- WC-wird gestellt
- Der AG weist Stellplätze im Innenhof zu
- Im Innenhof ist ein Stellplatz für Abfallcontainer
- Schutzmaßnahmen innen übernimmt jedes Gewerk für seine eigenen Arbeiten

Besondere Hinweise

- Baustellenabfälle und Müll sind TÄGLICH von der Baustelle zu entfernen
- Stundenzettel sind wöchentlich abzugeben

Denkmalschutz

Umgang mit historischer Bausubstanz, es besteht die besondere Erhaltungspflicht der eingebauten Materialien.

Daher ist eine besondere Vorsicht und Umsicht bei der Ausführung zwingend zu befolgen, die Mitarbeiter sind schriftlich darauf hinzuweisen.

Für die gewerkeseitigen Werkplanungen ist **vor** Ausführung die Zustimmung und Freigabe des Denkmalschutzes einzuholen.

Leistungsverzeichnis

Saarlandstr. 30 2. Rettungsweg, BMA und SiBel (448)

34 LV Maler- und Lackiererarbeiten - Beschichtungen

III Anlagen zum LV

III Anlagen zum LV

I. Bauzeitenplan ArchitekturContor Henry Schlepegrell

448_Bauzeitenplan_Entwurf_02 vom 21.05.2026

II. Ausführungsplanung ArchitekturContor Henry Schlepegrell

448.076 VORABZUG Lageplan 1:200 vom 30.04.2026
448.070 VORABZUG Grundriss KG 1:50 vom 29.04.2026
448.071 VORABZUG Grundriss EG 1:50 vom 29.04.2026
448.072 VORABZUG Grundriss 1.OG 1:50 vom 29.04.2026
448.073 VORABZUG Grundriss 2.OG 1:50 vom 29.04.2026
448.074 VORABZUG Grundriss 3.OG 1:50 vom 29.04.2026
448.075 VORABZUG Grundriss 4.OG 1:50 vom 29.04.2026
448.065 VORABZUG Schnitt 1:50 vom 30.04.2026
448.077 VORABZUG Hofansichten 1:100 vom 30.04.2026

Leistungsverzeichnis

Saarlandstr. 30 2. Rettungsweg, BMA und SiBel (448)

34	LV	Maler- und Lackiererarbeiten - Beschichtungen		
01	Titel	Baustelleneinrichtung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
01	Titel Baustelleneinrichtung			
01.1	Baustelleneinrichtung für das eigene Gewerk einschl. Baustelleneinrichtung für das eigene Gewerk einschl. Vorhaltung der notwendigen Arbeitsgeräte und Anschlüsse bis zur Beendigung der Bauarbeiten. Lage und Aufbau der verschließbaren Arbeits- und Lagerräume in Abstimmung mit der örtlichen Bauleitung.			
		1 St	EP	GP
Summe Titel 01			Baustelleneinrichtung, Netto:	.....

Leistungsverzeichnis

Saarlandstr. 30 2. Rettungsweg, BMA und SiBel (448)

34	LV	Maler- und Lackiererarbeiten - Beschichtungen		
02	Titel	Abdeck- und Schutzmaßnahmen		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
02	Titel Abdeck- und Schutzmaßnahmen			
02.1	Bodenflächen abdecken, Malerabdeckvlies Abdecken von Bodenflächen mit Malerabdeckvlies, rutschfest, beschichtet, vor Beginn der Arbeiten auslegen, staub- und wasserdicht verkleben. Nach Beendigung zur Wiederverwendung entfernen. Gewicht: 290 g/m ²			
		1.250 m²	EP	GP
Summe Titel 02		Abdeck- und Schutzmaßnahmen, Netto:		

Leistungsverzeichnis

Saarlandstr. 30 2. Rettungsweg, BMA und SiBel (448)

34	LV	Maler- und Lackiererarbeiten - Beschichtungen		
03	Titel	Malerarbeiten Treppenträume KG bis 4. OG und Treppe		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
03	Titel Malerarbeiten Treppenträume KG bis 4. OG und Treppe			
03.01	Bereich Vorarbeiten			
03.01.1	Putz, Risse starr schließen, Innenflächen Risse ohne Rissbreitenänderung in Putzoberflächen v-förmig aufweiten und mit Spachtelmasse schließen. Oberfläche an den bauseits vorhandenen Putz anpassen. Untergrund: Putz Untergrundvorbereitung: Risse starr schließen Einbauort: Innenflächen	50 m	EP	GP
03.01.2	Dübelloch schließen Dübelloch in rauen oder glatten Wand- und Deckenflächen mit Kalkmörtel oder Gips schließen, einschl. Dübel entfernen, Dübelloch reinigen und vornässen.	50 St	EP	GP
03.01.3	Bestandsbeschichtung, ausbessern, beispachteln Kleine Beschädigungen und Fehlstellen mit Spachtelmasse ausbessern bzw. beispachteln. Lose Beschichtungsflächen entfernen und reinigen, Nägel, Schrauben und Dübel entfernen.	100 m²	EP	GP
03.01.4	Bestandsoberflächen reinigen, Wände Reinigen von Bestandsflächen von groben Verunreinigungen durch Abbürsten, Abkehren und Absaugen. Anfallenden Schmutz aufnehmen und entsorgen. Bauteil: Wände Untergrund: Putz	665 m²	EP	GP
03.01.5	Bestandsoberflächen reinigen, Decken Reinigen von Bestandsflächen von groben Verunreinigungen durch Abbürsten, Abkehren und Absaugen. Anfallenden Schmutz aufnehmen und entsorgen. Bauteil: Decken Untergrund: Putz	400 m²	EP	GP
Übertrag:				

Leistungsverzeichnis

Saarlandstr. 30 2. Rettungsweg, BMA und SiBel (448)

34	LV	Maler- und Lackiererarbeiten - Beschichtungen		
03	Titel	Malerarbeiten Treppenräume KG bis 4. OG und Treppe		
03.01	Bereich	Vorarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung		Menge/ Einh.	Preis (EP)
Gesamt (GP)				
Summe Bereich 03.01				
Vorarbeiten, Netto:				

Leistungsverzeichnis

Saarlandstr. 30 2. Rettungsweg, BMA und SiBel (448)

34	LV	Maler- und Lackiererarbeiten - Beschichtungen		
03	Titel	Malararbeiten Treppenräume KG bis 4. OG und Treppe		
03.02	Bereich	Beschichtungsarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
03.02	Bereich Beschichtungsarbeiten			
03.02.1	Überholungsbeschichtung, Silikat, Klasse 2, Putz, Innenflächen Überholungsbeschichtung im Innenbereich, deckend, mit Silikatfarben, einschl. Grundierung. Untergrund: Putz Kontrastverhältnis/Deckvermögen: Klasse 1/deckend Glanz: matt Nassabriebbeständigkeit: Klasse 2 Farbton: hell getönt nach Bemusterung Bauteil: Wand Angeb. Fabrikat:'.....'	665 m²	EP	GP
03.02.2	Überholungsbeschichtung, Silikat, Klasse 2, Putz, Decke, Gewölbe Überholungsbeschichtung im Innenbereich, deckend, mit Silikatfarben, einschl. Grundierung. Untergrund: Putz Kontrastverhältnis/Deckvermögen: Klasse 1/deckend Glanz: matt Nassabriebbeständigkeit: Klasse 2 Farbton: weiß Art d. Auftrags: mit Bürste Bauteil: Gewölbedecke Angeb. Fabrikat:'.....'	600 m²	EP	GP
Summe Bereich 03.02		Beschichtungsarbeiten, Netto:	.....
Summe Titel 03		Malararbeiten Treppenräume KG bis 4. OG und Treppe, Netto:	.....
		zzgl. MwSt. (19,0 %):	.....
		Gesamtsumme, Brutto:	.....

Leistungsverzeichnis

Saarlandstr. 30 2. Rettungsweg, BMA und SiBel (448)

34	LV	Maler- und Lackiererarbeiten - Beschichtungen		
04	Titel	Malararbeiten sonstige Räume KG bis 4. OG		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
04	Titel	Malararbeiten sonstige Räume KG bis 4. OG		
04.1	Bodenflächen abdecken, Malerabdeckvlies Abdecken von Bodenflächen mit Malerabdeckvlies, rutschfest, beschichtet, vor Beginn der Arbeiten auslegen, staub- und wasserdicht verkleben. Nach Beendigung zur Wiederverwendung entfernen. Gewicht: 290 g/m ²	800 m²	EP	GP
04.2	Spachtelung, Gipsplatte (GKB), Q3, Flächenanteil 100 %, Rohrkästen <=30 cm Vollflächige Spachtelung auf Gipsplatten zur Aufnahme einer Beschichtung. Das Angleichen der Oberfläche durch Nachschleifen ist mit einzukalkulieren. Untergrund: Gipsplatte (GKB) Untergrundvorbereitung: spachteln Qualitätsstufe: Q3 Flächenanteil: 100 % Bauteil: Rohrkästen Tiefe Leibung: <= 30 cm Angeb. Fabrikat:'.....'	400 m	EP	GP
04.3	Grundierung, Gipsplatte, haftvermittelnd, Innenwand Grundbeschichtung (Tiefengrund) als Vorbehandlung von Gipsplatten im Innenbereich, zur Verfestigung des Untergrundes und Verringerung bzw. Egalisierung der Saugfähigkeit. Beschichtungsart: Grundierung Untergrund: Gipsplatte Schlussbeschichtungsstoff: Silikatfarbe Farbton: unpigmentiert Wirkung: haftvermittelnd Bauteil: Innenwand Angeb. Fabrikat:'.....'	200 m²	EP	GP
04.4	Erstbeschichtung, Dispersions-Silikat, NA-KI.2, Gipsplatte, Rohrkästen Erstbeschichtung auf Gipsplatten im Innenbereich, mit Dispersions-Silikatfarbe, bestehend aus einer Grund- und Schlussbeschichtung. Beschichtungsart: Erstbeschichtung Untergrund: Gipsplatte			
- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

Saarlandstr. 30 2. Rettungsweg, BMA und SiBel (448)

34	LV	Maler- und Lackiererarbeiten - Beschichtungen		
04	Titel	Malerarbeiten sonstige Räume KG bis 4. OG		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	Schlussbeschichtungsstoff: Dispersions-Silikatfarbe Grundbeschichtungsstoff: für Dispersions-Silikatfarbe, haftvermittelnd Deckvermögen/Kontrastverhältnis: H10-Klasse 1, sehr hohes Deckvermögen Glanz: matt (G3) Nassabriebbeständigkeit: R-Klasse 2 Farbton: weiß Bauteil: Rohrkästen Angeb. Fabrikat: '.....'	200 m²	EP	GP
04.5	Putz, Risse starr schließen, Innenflächen Risse ohne Rissbreitenänderung in Putzoberflächen v-förmig aufweiten und mit Spachtelmasse schließen. Oberfläche an den bauseits vorhandenen Putz anpassen. Untergrund: Putz Untergrundvorbereitung: Risse starr schließen Einbauort: Innenflächen Bauteil: '.....'	50 m	EP	GP
04.6	Dübelloch schließen Dübelloch in rauen oder glatten Wand- und Deckenflächen mit Kalkmörtel oder Gips schließen, einschl. Dübel entfernen, Dübelloch reinigen und vornässen.	50 St	EP	GP
04.7	Bestandsbeschichtung, ausbessern, beispachteln Kleine Beschädigungen und Fehlstellen mit Spachtelmasse ausbessern bzw. beispachteln. Lose Beschichtungsflächen entfernen und reinigen, Nägel, Schrauben und Dübel entfernen.	50 m²	EP	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

Saarlandstr. 30 2. Rettungsweg, BMA und SiBel (448)

34	LV	Maler- und Lackiererarbeiten - Beschichtungen		
04	Titel	Malarbeiten sonstige Räume KG bis 4. OG		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
04.8	Bestandsoberflächen reinigen, Wände Reinigen von Bestandsflächen von groben Verunreinigungen durch Abbürsten, Abkehren und Absaugen. Anfallenden Schmutz aufnehmen und entsorgen. Bauteil: Wände Untergrund: Putz	362 m²	EP	GP
04.9	Fugenabdichtung, Acryl, <= 10 mm, Innenbereich Elasto-plastische Verfugung der Anschlüsse mit Dichtstoff auf Acryldispersionsbasis (überstreichbar), im Innenbereich, inkl. reinigen, abkleben und grundieren. Fugen anschließend glätten. Bauteil: Fugen Breite Fuge: <= 10 mm Fugenmaterial: Acryl Einbauort: Innenbereich Angeb. Fabrikat:'.....'	50 m	EP	GP
04.10	Überholungsbeschichtung, Silikat, Klasse 2, Putz, Innenflächen Überholungsbeschichtung im Innenbereich, deckend, mit Silikatfarben, einschl. Grundierung. Untergrund: Putz Kontrastverhältnis/Deckvermögen: Klasse 1/deckend Glanz: matt Nassabriebbeständigkeit: Klasse 2 Farbton: hell getönt nach Beusterung Bauteil: Wand Angeb. Fabrikat:'.....'	362 m²	EP	GP
Summe Titel 04		Malarbeiten sonstige Räume KG bis 4. OG, Netto:		

Leistungsverzeichnis

Saarlandstr. 30 2. Rettungsweg, BMA und SiBel (448)

34	LV	Maler- und Lackiererarbeiten - Beschichtungen		
05	Titel	Malararbeiten an Innen-Türen		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
05	Titel Malararbeiten an Innen-Türen			
	***Bedarfspos.			
05.1	Überholungsbeschichtung, Holztür mit Zarge, Kunstharz, Innenfläche Kunstharzbeschichtung auf Innentüren aus Holz, einschl. Futter, Bekleidung, bzw. Blendrahmen oder Zarge, wie folgt erneuern: - alte Beschichtung aufräumen, blätternde Teile entfernen - Zwischenbeschichtung - Schlussbeschichtung Oberfläche: seidenglänzend Farbe: weiß oder hell getönt Angeb. Fabrikat:'.....'			
		1 m²	EP	- Nur EP -
Summe Titel 05		Malararbeiten an Innen-Türen, Netto:		

Leistungsverzeichnis

Saarlandstr. 30 2. Rettungsweg, BMA und SiBel (448)

34	LV	Maler- und Lackiererarbeiten - Beschichtungen		
06	Titel	Sonstiges		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
06 Titel Sonstiges				
06.1	Musterfläche <= 1,0 m², Bestandsflächen, Gipsplatte (GKB) Erstellen einer Musterfläche für alle Arten von Beschichtungen auf Mustertafeln, nach Absprache mit der Bauleitung bzw. dem Bauherrn. Entfernen bzw. entsorgen der Muster nach Freigabe. Größe Fläche: <= 1,0 m² Untergrund: Putz Bauteil : Wand Beschichtung : Dispersion hell			
		5 St	EP	GP
Summe Titel 06			Sonstiges, Netto:	.....

Leistungsverzeichnis

Saarlandstr. 30 2. Rettungsweg, BMA und SiBel (448)

34	LV	Maler- und Lackiererarbeiten - Beschichtungen		
07	Titel	Lohnarbeiten und Lohnzulagen		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
07	Titel Lohnarbeiten und Lohnzulagen			
07.1	Stundensatz Fachwerker, Malerarbeiten Arbeiten, welche nicht in den Positionen erfasst sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen: Fachwerker	80 h	EP	GP
	***Bedarfspos.			
07.2	Material zur Vor-Position, nach Aufwand Material zur Vor-Position, nach Aufwand Abrechnung erfolgt nach Aufwand zum Nachweis	1 St	EP	- Nur EP -
07.3	Zulage für Arbeiten die auf Anweisung des AG am Samstag Zulage je Fachwerker-Stunde zu den Vor-Positionen für Arbeiten und Montagen, die auf Anweisung des AG am Samstag ausgeführt werden. Grund: Umbau im laufenden Betrieb	120 h	EP	GP
07.4	Zulage für Arbeiten die auf Anweisung des AG nach 20:00 Uhr Zulage je Fachwerker-Stunde zu den Vor-Positionen für Arbeiten und Montagen, die auf Anweisung des AG am werktags nach 20:00 Uhr ausgeführt werden. Grund: Umbau im laufenden Betrieb	120 h	EP	GP
Summe Titel 07		Lohnarbeiten und Lohnzulagen, Netto:		

Leistungsverzeichnis

Saarlandstr. 30 2. Rettungsweg, BMA und SiBel (448)

34	LV	Maler- und Lackiererarbeiten - Beschichtungen		
10	Titel	Revisionsunterlagen / Dokumentation		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
10	Titel Revisionsunterlagen / Dokumentation			
10.1	<p>Revisionsunterlagen / Dokumentation</p> <p>Erstellung, Zusammenstellung und Übergabe der vollständigen Anlagendokumentation für die Malerarbeiten aus den Vor-Positionen gemäß den geltenden Vorschriften und Richtlinien.</p> <p>Der Auftragnehmer hat eine vollständige Dokumentation in digitaler Form über den Upload-Link (Sprinkenhof) über alle seine Bearbeitungen, einschl. verarbeitete Materialien, Pflegeanweisungen, Eignungsnachweise und Fachunternehmererklärungen, in folgender Struktur einzureichen:</p> <ul style="list-style-type: none"> 10.1 Inhaltsverzeichnis 10.2 Anlagen- und Funktionsbeschreibung 10.3 Bau- u. Ausstattungsbeschreibungen 10.4 Bedienungs-, Wartungs- und Pflegeanleitungen 10.5 Herstellerverzeichnis 10.6 Produkttypenliste, Daten der Geräte und Anlagen 10.7 Ersatzteil- u. Verschleißteil-Listen 10.8 Prüfbücher 10.9 Zulassungen, Prüfzeugnisse, Bescheinigungen, Protokolle 10.10 Abnahmebescheinigungen, -protokolle 10.11 Einweisungsprotokolle 10.12 Nachweise allgemeiner Art 10.13 Materialnachweise 10.14 Datenblätter / Sicherheitsdatenblätter 10.16 Berechnungsblätter 10.26 Genehmigungsunterlagen <p>Nichtzutreffende Rubriken sind dabei zu streichen mit dem Hinweis: ENTFÄLLT</p> <p>Die Unterlagen sind digital in einem Ordner mit einer Unterteilung gemäß der o.g. Nummerierung zusammenzufassen.</p> <p>Der Ordner ist gemäß Angabe des AG zu beschriften!</p> <p>Die Dokumentationsunterlagen sind spätestens eine Woche vor dem Abnahmetermin vollständig einzureichen.</p>			
		1 St	EP	GP
Summe Titel 10		Revisionsunterlagen / Dokumentation, Netto:		

LV-Zusammenfassung

Saarlandstr. 30 2. Rettungsweg, BMA und SiBel (448)

34	LV	Maler- und Lackiererarbeiten - Beschichtungen		
Nr.	Bezeichnung		Seite	Gesamt in EUR
01	Titel	Baustelleneinrichtung	6	.....
02	Titel	Abdeck- und Schutzmaßnahmen	7	.....
03	Titel	Malerarbeiten Treppenträume KG bis 4. OG und Treppe	8	.....
03.01	Bereich	Vorarbeiten	8	.....
03.02	Bereich	Beschichtungsarbeiten	10	.....
04	Titel	Malerarbeiten sonstige Räume KG bis 4. OG	11	.....
05	Titel	Malerarbeiten an Innen-Türen	14	.....
06	Titel	Sonstiges	15	.....
07	Titel	Lohnarbeiten und Lohnzulagen	16	.....
10	Titel	Revisionsunterlagen / Dokumentation	17	.....

Summe LV 34 Maler- und Lackiererarbeiten - Beschichtungen

Angebotssumme, Netto: EUR

Stempel

zzgl. MwSt. (19,0 %): EUR

.....
Anbieter - Unterschrift**Angebotssumme, Brutto:** EUR